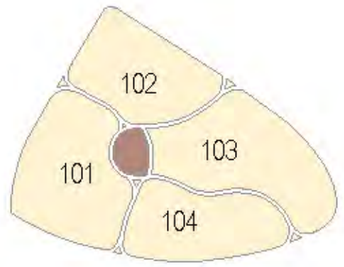
مدينتى

مدينة عالمية على أرض مصرية

القاهرة الجديدة

المنطقة العاشرة عمارات





- مباني الخدمات
- عمارة نموذج 01
  إجمالى المسطح من ٥٦ م٢ إلى ٧٨ م٢
- عمارة نموذج 04
  إجمالى المسطح من ٧٠ م٢ إلى ١١٧ م٢
- عمارة نموذج 06
  إجمالى المسطح من ٩٢ م٢ إلى ١٤٠
- عمارة نموذج 07
  إجمالى المسطح من ١١٢ م٢ إلى ١٦٥ م٢
- عمارة نموذج 08
  إجمالى المسطح من ١٤٩ م٢ إلى ٢٠٠ م٢

Alter Studio 6-7-2015-3000-REVIS-MADINATY BUILDING-D10-MP

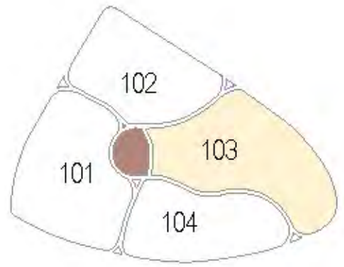
الموقع العام

مدينتى

مدينة عالمية على أرض مصرية

القاهرة الجديدة

المجموعة مائة وثلاث عمارات





- مباني الخدمات
- عمارة نموذج 01
  إجمالى المسطح من ٥٦ م٢ إلى ٧٨ م٢
- عمارة نموذج 04
  إجمالى المسطح من ٧٠ م٢ إلى ١١٧ م٢
- عمارة نموذج 06
  إجمالى المسطح من ٩٢ م٢ إلى ١٤٠
- عمارة نموذج 07
  إجمالى المسطح من ١١٢ م٢ إلى ١٦٥ م٢
- عمارة نموذج 08
  إجمالى المسطح من ١٤٩ م٢ إلى ٢٠٠ م٢

AlterStudio 6-7-2015 - 3000 - REVIS - MADINATY BUILDINGS - D10 - G103

المنطقة العاشرة عمارات

عمـــارة نمـوذج 01



مدينتى

مدينة عالميـة على أرض مصـرية

القاهرة الجديدة

شقة (١) المسطح الإجمالي ٥٦ م٢

المدخل	٢,١٥ X ١,٦٠ م	
معيشة و طعام	٢١ م٢	
تراس	١,٥٠ X ٢,٠٠ م	
مطبخ	٢,٨٥ X ٢,١٥ م	
منشر	١,٢٠ X ١,٤٠ م	
حمام	٢,٢٠ X ١,٦٥ م	
نوم	٣,٤٠ X ٣,٥٠ م	

شقة (٢) المسطح الإجمالي ٧١ م٢

المدخل	٢,٤٠ X ١,٤٥ م	
معيشة و طعام	٥,١٥ x ٣,٦٠ م	
تراس	٣,٦٠ X ١,٥٠ م	
مطبخ	٢,٨٥ X ٢,١٥ م	
منشر	١,٤٠ X ١,٢٠ م	
حمام	٢,٢٠ X ١,٦٥ م	
نوم رئيسية	٣,٣٠ X ٣,٥٠ م	
نوم ١	٣,٧٥ X ٣,٥٠ م	

شقة (٣) المسطح الإجمالي ٧٠ م٢

المدخل	٢,٤٠ X ١,٤٥ م	
معيشة و طعام	٥,١٥ X ٣,٦٠ م	
تراس	٣,٦٠ X ١,٥٠ م	
مطبخ	٢,٤٠ X ٢,١٥ م	
منشر	١,٨٠ X ١,٢٠ م	
حمام	٢,٢٠ X ١,٦٥ م	
نوم رئيسية	٣,٣٠ X ٣,٥٠ م	
نوم ١	٣,٨٥ X ٣,٥٠ م	

شقة (٤) المسطح الإجمالي ٥٦ م٢

المدخل	١,٦٠ X ٢,١٥ م	
معيشة و طعام	٢١ م٢	
تراس	١,٥٠ X ٢,٠٠ م	
مطبخ	٢,٤٠ X ٢,١٥ م	
منشر	١,٨٠ X ١,٢٠ م	
حمام	٢,٢٠ X ١,٦٥ م	
نوم	٣,٣٠ X ٣,٥٠ م	



الأبعـــاد الموضحـــة للفـراغـــات هـى الأبعـــاد بـين محـــاور الحوائـــط .
المسطح الإجمالي يشمل سمك الحوائط الخارجية ونصيب الوحدة من المنافع المشتركة .

مسقط أفقي للدور الأرضي

مسقط أفقي للدور الأول



شقة (١١) المسطح الإجمالي ٧٨ م٢

المدخل	٢,٤٠ X ١,٤٥	م
معيشة و طعام	٥,٩٠ X ٣,٦٠	م
تراس	١,٤٥ X ٣,٦٠	م
مطبخ	٢,٨٥ X ٢,١٥	م
منشر	١,٢٠ X ١,٤٠	م
حمام	٢,٢٠ X ١,٦٥	م
نوم رئيسية	٣,٣٠ X ٣,٥٠	م
نوم ١	٣,٥٠ X ٣,٨٠	م

شقة (١٢) المسطح الإجمالي ٧٨ م٢

المدخل	٢,٤٠ X ١,٤٥	م
معيشة و طعام	٥,٩٠ X ٣,٦٠	م
تراس	١,٤٥ X ٣,٦٠	م
مطبخ	٢,٨٥ X ٢,١٥	م
منشر	١,٤٠ X ١,٢٠	م
حمام	٢,٢٠ X ١,٦٥	م
نوم رئيسية	٣,٣٠ X ٣,٥٠	م
نوم ١	٣,٥٠ X ٣,٨٠	م

شقة (١٣) المسطح الإجمالي ٧٥ م٢

المدخل	٢,٤٠ X ١,٤٥	م
معيشة و طعام	٥,١٠ X ٣,٦٠	م
تراس	١,٤٠ X ٣,٦٠	م
مطبخ	٢,٤٠ X ٢,١٥	م
منشر	١,٨٠ X ١,٢٠	م
حمام	٢,٢٠ X ١,٦٥	م
نوم رئيسية	٣,٣٠ X ٣,٥٠	م
نوم ١	٣,٥٠ X ٣,٨٥	م

شقة (١٤) المسطح الإجمالي ٧٥ م٢

المدخل	٢,٤٠ X ١,٤٥	م
معيشة و طعام	٥,١٠ X ٣,٦٠	م
تراس	١,٤٠ X ٣,٦٠	م
مطبخ	٢,٤٠ X ٢,١٥	م
منشر	١,٢٠ X ١,٨٠	م
حمام	٢,٢٠ X ١,٦٥	م
نوم رئيسية	٣,٣٠ X ٣,٥٠	م
نوم ١	٣,٥٠ X ٣,٨٥	م

شقة (٢١) المسطح الإجمالي ٧٧ م٢

المدخل	٢,٤٠ X ١,٤٥	م
معيشة و طعام	٥,٩٠ X ٣,٦٠	م
تراس	١,٤٥ X ٣,٦٠	م
مطبخ	٢,٨٥ X ٢,١٥	م
منشر	١,٤٠ X ١,٢٠	م
حمام	٢,٢٠ X ١,٦٥	م
نوم رئيسية	٣,٣٠ X ٣,٥٠	م
نوم ١	٣,٥٠ X ٣,٨٠	م

شقة (٢٢) المسطح الإجمالي ٧٧ م٢

المدخل	٢,٤٠ X ١,٤٥	م
معيشة و طعام	٥,٩٠ X ٣,٦٠	م
تراس	١,٤٥ X ٣,٦٠	م
مطبخ	٢,٨٥ X ٢,١٥	م
منشر	١,٤٠ X ١,٢٠	م
حمام	٢,٢٠ X ١,٦٥	م
نوم رئيسية	٣,٣٠ X ٣,٥٠	م
نوم ١	٣,٥٠ X ٣,٨٠	م

شقة (٢٣) المسطح الإجمالي ٧٥ م٢

المدخل	٢,٤٠ X ١,٤٥	م
معيشة و طعام	٥,٩٠ X ٣,٦٠	م
تراس	١,٤٥ X ٣,٦٠	م
مطبخ	٢,٤٠ X ٢,١٥	م
منشر	١,٨٠ X ١,٢٠	م
حمام	٢,٢٠ X ١,٦٥	م
نوم رئيسية	٣,٣٠ X ٣,٥٠	م
نوم ١	٣,٥٠ X ٣,٧٠	م

شقة (٢٤) المسطح الإجمالي ٧٥ م٢

المدخل	٢,٤٠ X ١,٤٥	م
معيشة و طعام	٥,٩٠ X ٣,٦٠	م
تراس	١,٤٥ X ٣,٦٠	م
مطبخ	٢,٤٠ X ٢,١٥	م
منشر	١,٢٠ X ١,٨٠	م
حمام	٢,٢٠ X ١,٦٥	م
نوم رئيسية	٣,٣٠ X ٣,٥٠	م
نوم ١	٣,٥٠ X ٣,٧٠	م



الأبعـــاد الموضحـــة للفـراغـــات هـى الأبعـــاد بـين محـــاور الحوائـــط .
المسطح الإجمالي يشمل سمك الحوائط الخارجية ونصيب الوحدة من المنافع المشتركة .

مسقط أفقي للدور الثاني

مسقط أفقي للدور الثالث



شقة (٣١) المسطح الإجمالي ٧٨ م٢

المدخل	٢,٤٠ X	١,٤٥ م
معيشة و طعام	٥,٩٠ X	٣,٦٠ م
تراس	١,٥٥ X	٣,٦٠ م
مطبخ	٢,٨٥ X	٢,١٥ م
منشر	١,٤٠ X	١,٢٠ م
حمام	٢,٢٠ X	١,٦٥ م
نوم رئيسية	٣,٣٠ X	٣,٥٠ م
نوم ١	٣,٦٥ X	٣,٥٠ م

شقة (٣٢) المسطح الإجمالي ٧٨ م٢

المدخل	٢,٤٠ X	١,٤٥ م
معيشة و طعام	٥,٩٠ X	٣,٦٠ م
تراس	١,٥٥ X	٣,٦٠ م
مطبخ	٢,٨٥ X	٢,١٥ م
منشر	١,٤٠ X	١,٢٠ م
حمام	٢,٢٠ X	١,٦٥ م
نوم رئيسية	٣,٣٠ X	٣,٥٠ م
نوم ١	٣,٦٥ X	٣,٦٠ م

شقة (٣٣) المسطح الإجمالي ٧٨ م٢

المدخل	٢,٤٠ X	١,٤٥ م
معيشة و طعام	٥,٩٠ X	٣,٦٠ م
تراس	١,٤٠ X	٣,٦٠ م
مطبخ	٢,٤٠ X	٢,١٥ م
منشر	١,٨٠ X	١,٢٠ م
حمام	٢,٢٠ X	١,٦٥ م
نوم رئيسية	٣,٣٠ X	٣,٥٠ م
نوم ١	٣,٥٠ X	٣,٧٠ م

شقة (٣٤) المسطح الإجمالي ٧٨ م٢

المدخل	٢,٤٠ X	١,٤٥ م
معيشة و طعام	٥,٩٠ X	٣,٦٠ م
تراس	١,٤٠ X	٣,٦٠ م
مطبخ	٢,٤٠ X	٢,١٥ م
منشر	١,٢٠ X	١,٨٠ م
حمام	٢,٢٠ X	١,٦٥ م
نوم رئيسية	٣,٣٠ X	٣,٥٠ م
نوم ١	٣,٧٠ X	٣,٥٠ م

شقة (٤١) المسطح الإجمالي ٧٨ م٢

المدخل	٢,٤٠ X ١,٤٥	م
معيشة و طعام	٥,٨٠ X ٣,٦٠	م
تراس	١,٥٥ X ٣,٦٠	م
مطبخ	٢,٨٥ X ٢,١٥	م
منشر	١,٤٠ X ١,٢٠	م
حمام	٢,٢٠ X ١,٦٥	م
نوم رئيسية	٣,٣٠ X ٣,٦٠	م
نوم ١	٣,٥٠ X ٣,٦٥	م

شقة (٤٢) المسطح الإجمالي ٧٨ م٢

المدخل	٢,٤٠ X ١,٤٥	م
معيشة و طعام	٥,٨٠ X ٣,٦٠	م
تراس	١,٥٥ X ٣,٦٠	م
مطبخ	٢,٨٥ X ٢,١٥	م
منشر	١,٤٠ X ١,٢٠	م
حمام	٢,٢٠ X ١,٦٥	م
نوم رئيسية	٣,٣٠ X ٣,٥٠	م
نوم ١	٣,٥٠ X ٣,٦٥	م

شقة (٤٣) المسطح الإجمالي ٧٨ م٢

المدخل	٢,٤٠ X ١,٤٥	م
معيشة و طعام	٥,٨٠ X ٣,٦٠	م
تراس	١,٥٥ X ٣,٦٠	م
مطبخ	٢,٤٠ X ٢,١٥	م
منشر	١,٨٠ X ١,٢٠	م
حمام	٢,٢٠ X ١,٦٥	م
نوم رئيسية	٣,٣٠ X ٣,٥٠	م
نوم ١	٣,٨٥ X ٣,٥٠	م

شقة (٤٤) المسطح الإجمالي ٧٨ م٢

المدخل	٢,٤٠ X ١,٤٥	م
معيشة و طعام	٥,٨٠ X ٣,٦٠	م
تراس	١,٥٥ X ٣,٦٠	م
مطبخ	٢,٤٠ X ٢,١٥	م
منشر	١,٢٠ X ١,٨٠	م
حمام	٢,٢٠ X ١,٦٥	م
نوم رئيسية	٣,٣٠ X ٣,٥٠	م
نوم ١	٣,٥٠ X ٣,٨٥	م



الأبعاد الموضحة للفراغات هى الأبعاد بين محاور الحوائط.
المسطح الإجمالي يشمل سمك الحوائط الخارجية ونصيب الوحدة من المنافع المشتركة.

مسقط أفقي للدور الرابع

مسقط أفقي للدور الخامس



شقة (٥١) المسطح الإجمالي ٧٧ م٢

المدخل	٢,٤٠ X	١,٤٥ م
معيشة و طعام	٥,٧٠ X	٣,٦٠ م
تراس	١,٥٥ X	٣,٦٠ م
مطبخ	٢,٨٥ X	٢,١٥ م
منشر	١,٤٠ X	١,٢٠ م
حمام	٢,٢٠ X	١,٦٥ م
نوم رئيسية	٣,٣٠ X	٣,٦٠ م
نوم ١	٣,٥٠ X	٣,٦٥ م

شقة (٥٢) المسطح الإجمالي ٧٧ م٢

المدخل	٢,٤٠ X	١,٤٥ م
معيشة و طعام	٥,٧٠ X	٣,٦٠ م
تراس	١,٥٥ X	٣,٦٠ م
مطبخ	٢,٨٥ X	٢,١٥ م
منشر	١,٤٠ X	١,٢٠ م
حمام	٢,٢٠ X	١,٦٥ م
نوم رئيسية	٣,٣٠ X	٣,٥٠ م
نوم ١	٣,٥٠ X	٣,٦٥ م

شقة (٥٣) المسطح الإجمالي ٧٨ م٢

المدخل	٢,٤٠ X	١,٤٥ م
معيشة و طعام	٥,٧٠ X	٣,٦٠ م
تراس	١,٥٥ X	٣,٦٠ م
مطبخ	٢,٤٠ X	٢,١٥ م
منشر	١,٨٠ X	١,٢٠ م
حمام	٢,٢٠ X	١,٦٥ م
نوم رئيسية	٣,٣٠ X	٣,٥٠ م
نوم ١	٣,٥٠ X	٣,٨٥ م

شقة (٥٤) المسطح الإجمالي ٧٨ م٢

المدخل	٢,٤٠ X	١,٤٥ م
معيشة و طعام	٥,٧٠ X	٣,٦٠ م
تراس	١,٥٥ X	٣,٦٠ م
مطبخ	٢,٤٠ X	٢,١٥ م
منشر	١,٢٠ X	١,٨٠ م
حمام	٢,٢٠ X	١,٦٥ م
نوم رئيسية	٣,٣٠ X	٣,٥٠ م
نوم ١	٣,٥٠ X	٣,٨٥ م

تشـــطيبات

- **الاستقبال و الصالون و الطعام**

أرضيات : سيراميك محلي.
حوائط : دهانات بلاستيك.
أسقف : دهانات بلاستيك.

- **غرفة النوم**

أرضيات : سيراميك محلي.
حوائط : دهانات بلاستيك.
أسقف : دهانات بلاستيك.

- **التراسات الخارجية**

أرضيات : سيراميك محلي.
الحوائط و الأسقف : مواد حديثة مقاومة للعوامل الجوية.
كوبستات : حديد.

- **الأبـــواب**

خشب سويدي مع حشوات كونتر و الاكسسوار معدني من الخامات المحلية.

- **الشـبابيك**

ألومنيوم و زجاج.

- **الحمامات و المطابخ**

أرضيات : سيراميك محلي.
حوائط : سيراميك محلي بكامل الإرتفاع.
أسقف : دهانات بلاستيك.
الأدوات الصحية : كليوباترا أو ما يماثلها
(أماكن الأجهزة الصحية الموضحة استرشادية فقط).

- **الواجهات الخارجية**

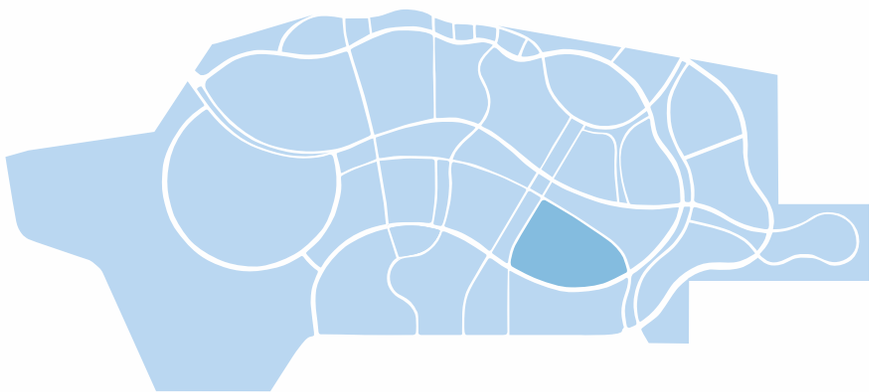
مواد حديثة مقاومة للعوامل الجوية.

- **مداخل العمارات والسلالم**

أرضيات : رخام محلي.
حوائط وأسقف : دهانات بلاستيك.

- **التوصيلات الكهربائية**

جميع التوصيلات و الاكسسوار من أرقى الخامات المحلية.



المخطط العـام

المنطقة العاشرة – عمـارات

Afkar Studio 27 - 05 - 2015 - 3000 - REV.01 - MADINATY BUILDING INSERT - D.10 - B. T. 01

عمـــارة نمـوذج 04



مدينتى

مدينة عالميـة على أرض مصـرية

القاهرة الجديدة

شقة (١) المسطح الإجمالي ٧٠ م٢

معيشة و طعام	٤,٦٥ X	٣,٤٠ م
مطبخ	٢,٣٥ X	٢,٨٥ م
حمام	٢,٣٥ X	١,٨٥ م
نوم رئيسية	٤,٩٠ X	٣,٣٠ م
تراس	١,٤٥ X	١,٣٠ م
نوم	٣,٩٥ X	٣,٤٠ م
تراس	١,٢٠ X	٣,٤٠ م

شقة (٢) المسطح الإجمالي ١٠٨ م٢

المدخل	١,٤٠ X	١,٧٥ م
معيشة و طعام	٥,٥٥ X	٥,٨٥ م
مطبخ	٢,٨٥ X	٢,١٠ م
حمام	١,٨٥ X	٢,١٠ م
نوم رئيسية	٣,٣٠ X	٤,٦٥ م
حمام	١,٩٠ X	١,٧٠ م
تراس	١,٤٥ X	١,٣٠ م
نوم١	٣,٤٥ X	٣,٤٠ م
نوم٢	٣,٦٥ X	٣,٤٠ م
تراس	١,٤٠ X	٣,٦٠ م

شقة (٣) المسطح الإجمالي ١٠٦ م٢

المدخل	١,٤٠ X	١,٧٥ م
معيشة و طعام	٥,٥٥ X	٥,٥٥ م
مطبخ	٢,٨٥ X	٢,١٠ م
حمام	١,٨٥ X	٢,١٠ م
نوم رئيسية	٣,٣٠ X	٤,٧٠ م
حمام	١,٧٠ X	١,٩٠ م
تراس	١,٤٥ X	١,٣٠ م
نوم١	٣,٤٥ X	٣,٤٠ م
نوم٢	٣,٦٥ X	٣,٤٠ م
تراس	١,٤٠ X	٣,٧٥ م

شقة (٤) المسطح الإجمالي ١٠٦ م٢

المدخل	١,٤٠ X	١,٧٥ م
معيشة و طعام	٤,٢٠ X	٥,٩٥ م
مطبخ	٢,٨٥ X	٢,٣٥ م
حمام	١,٨٥ X	٢,٣٥ م
نوم رئيسية	٣,٣٠ X	٤,٩٠ م
حمام	١,٧٠ X	١,٩٠ م
تراس	١,٤٥ X	١,٣٠ م
نوم١	٣,٧٠ X	٣,٤٠ م
نوم٢	٣,٩٠ X	٣,٤٠ م
تراس	١,٤٠ X	٣,٧٥ م



الأبعـــاد الموضحـــة للفـراغـــات هـى الأبعـــاد بـين محـــاور الحوائـــط .
المسطح الإجمالي يشمل سمك الحوائط الخارجية ونصيب الوحدة من المنافع المشتركة .

مسقط أفقي للدور الأرضي

مسقط أفقي للدور الأول



شقة (١١) المسطح الإجمالي ١١٤ م٢

المدخل	١,٤٠ X	١,٧٥ م
معيشة و طعام	٤,٢٠ X	٦,٤٠ م
مطبخ	٢,٣٥ X	٢,٨٥ م
حمام	١,٨٥ X	٢,٣٥ م
نوم رئيسية	٣,٣٠ X	٤,٩٠ م
حمام	١,٩٠ X	١,٧٥ م
تراس	١,٤٥ X	١,٣٠ م
نوم١	٣,٧٥ X	٣,٤٠ م
نوم٢	٤,٠٠ X	٣,٤٠ م
تراس	١,٤٠ X	٤,٠٠ م

شقة (١٢) المسطح الإجمالي ١١٤ م٢

المدخل	١,٤٠ X	١,٧٥ م
معيشة و طعام	٥,٥٥ X	٥,٨٥ م
مطبخ	٢,٨٥ X	٢,١٠ م
حمام	١,٨٥ X	٢,١٠ م
نوم رئيسية	٣,٣٠ X	٤,٦٥ م
حمام	١,٩٠ X	١,٧٠ م
تراس	١,٤٥ X	١,٣٠ م
نوم١	٣,٥٥ X	٣,٤٠ م
نوم٢	٣,٦٥ X	٣,٤٠ م
تراس	١,٤٠ X	٤,٠٠ م

شقة (١٣) المسطح الإجمالي ١١٤ م٢

المدخل	١,٤٠ X	١,٧٥ م
معيشة و طعام	٥,٥٥ X	٥,٨٥ م
مطبخ	٢,٨٥ X	٢,١٠ م
حمام	١,٨٥ X	٢,١٠ م
نوم رئيسية	٣,٣٠ X	٤,٧٠ م
حمام	١,٧٠ X	١,٩٠ م
تراس	١,٤٥ X	١,٣٠ م
نوم١	٣,٥٥ X	٣,٤٠ م
نوم٢	٣,٦٥ X	٣,٤٠ م
تراس	١,٤٠ X	٤,٠٠ م

شقة (١٤) المسطح الإجمالي ١١٤ م٢

المدخل	١,٤٠ X	١,٧٥ م
معيشة و طعام	٤,٢٠ X	٦,٤٠ م
مطبخ	٢,٨٥ X	٢,٣٥ م
حمام	١,٨٥ X	٢,٣٥ م
نوم رئيسية	٣,٣٠ X	٤,٩٠ م
حمام	١,٧٠ X	١,٩٠ م
تراس	١,٤٥ X	١,٣٠ م
نوم١	٣,٧٠ X	٣,٤٠ م
نوم٢	٣,٩٠ X	٣,٤٠ م
تراس	١,٤٠ X	٤,٠٠ م

شقة (٢١) المسطح الإجمالي ١١٦ م٢

المدخل	١,٤٠ X	١,٧٥ م
معيشة و طعام	٤,٢٠ X	٦,٤٠ م
مطبخ	٢,٨٥ X	٢,٣٥ م
حمام	١,٨٥ X	٢,٣٥ م
نوم رئيسية	٣,٣٠ X	٤,٩٠ م
حمام	١,٩٠ X	١,٧٥ م
تراس	١,٤٥ X	١,٣٠ م
نوم١	٣,٧٥ X	٣,٤٠ م
نوم٢	٤,١٥ X	٣,٤٠ م
تراس	١,٥٠ X	٤,٠٠ م

شقة (٢٢) المسطح الإجمالي ١١٦ م٢

المدخل	١,٤٠ X	١,٧٥ م
معيشة و طعام	٥,٥٥ X	٥,٨٥ م
مطبخ	٢,٨٥ X	٢,١٠ م
حمام	١,٧٠ X	١,٩٠ م
نوم رئيسية	٣,٣٠ X	٤,٦٥ م
حمام	١,٨٥ X	٢,١٠ م
تراس	١,٤٥ X	١,٣٠ م
نوم١	٣,٥٥ X	٣,٤٠ م
نوم٢	٤,١٥ X	٣,٤٠ م
تراس	١,٤٠ X	٤,٠٠ م

شقة (٢٣) المسطح الإجمالي ١١٧ م٢

المدخل	١,٤٠ X	١,٧٥ م
معيشة و طعام	٥,٥٥ X	٥,٨٥ م
مطبخ	٢,٨٥ X	٢,١٠ م
حمام	١,٧٠ X	١,٩٠ م
نوم رئيسية	٣,٣٠ X	٤,٧٠ م
حمام	١,٨٥ X	٢,١٠ م
تراس	١,٤٥ X	١,٣٠ م
نوم١	٣,٤٠ X	٣,٤٥ م
نوم٢	٣,٦٥ X	٣,٤٠ م
تراس	١,٤٠ X	٥,٧٠ م

شقة (٢٤) المسطح الإجمالي ١١٦ م٢

المدخل	١,٤٠ X	١,٧٥ م
معيشة و طعام	٤,٢٠ X	٦,٤٠ م
مطبخ	٢,٨٥ X	٢,٣٠ م
حمام	١,٧٠ X	١,٩٠ م
نوم رئيسية	٣,٣٠ X	٤,٩٠ م
حمام	١,٨٥ X	٢,٣٥ م
تراس	١,٤٥ X	١,٣٥ م
نوم١	٣,٧٠ X	٣,٤٠ م
نوم٢	٣,٩٠ X	٣,٤٠ م
تراس	١,٤٠ X	٤,٠٠ م



الأبعـــاد الموضحـــة للفـراغـــات هـى الأبعـــاد بـين محـــاور الحوائـــط .
المسطح الإجمالي يشمل سمك الحوائط الخارجية ونصيب الوحدة من المنافع المشتركة .

مسقط أفقي للدور الثاني

مسقط أفقي للدور الثالث



شقة (٣١) المسطح الإجمالي ١١٦ م٢

المدخل	١,٤٠ X	١,٧٥ م
معيشة و طعام	٤,٢٠ X	٦,٤٠ م
مطبخ	٢,٨٥ X	٢,٣٥ م
حمام	١,٧٠ X	١,٩٠ م
نوم رئيسية	٣,٣٠ X	٤,٩٠ م
حمام	١,٨٥ X	٢,٣٥ م
تراس	١,٣٠ X	١,٤٠ م
نوم١	٣,٧٥ X	٣,٤٠ م
نوم٢	٤,٤٥ X	٣,٤٠ م
تراس	١,٤٠ X	٤,٠٠ م

شقة (٣٢) المسطح الإجمالي ١١٦ م٢

المدخل	١,٤٠ X	١,٧٥ م
معيشة و طعام	٥,٥٥ X	٥,٨٥ م
مطبخ	٢,٨٥ X	٢,١٠ م
حمام	١,٧٠ X	١,٩٠ م
نوم رئيسية	٣,٣٠ X	٤,٧٠ م
حمام	١,٩٠ X	٢,١٠ م
تراس	١,٣٠ X	١,٤٥ م
نوم١	٣,٤٠ X	٣,٤٥ م
نوم٢	٤,١٥ X	٣,٤٠ م
تراس	١,٤٠ X	٤,٠٠ م

شقة (٣٣) المسطح الإجمالي ١١٦ م٢

المدخل	١,٤٠ X	١,٧٥ م
معيشة و طعام	٥,٥٥ X	٥,٨٥ م
مطبخ	٢,٨٥ X	٢,١٠ م
حمام	١,٧٠ X	١,٩٠ م
نوم رئيسية	٣,٣٠ X	٤,٧٠ م
حمام	١,٨٥ X	٢,١٠ م
تراس	١,٣٠ X	١,٤٥ م
نوم١	٣,٤٠ X	٣,٤٥ م
نوم٢	٣,٦٥ X	٣,٤٠ م
تراس	١,٤٠ X	٤,٠٠ م

شقة (٣٤) المسطح الإجمالي ١١٦ م٢

المدخل	١,٤٠ X	١,٧٥ م
معيشة و طعام	٤,٢٠ X	٦,٤٠ م
مطبخ	٢,٨٠ X	٢,٣٠ م
حمام	١,٧٠ X	١,٩٠ م
نوم رئيسية	٣,٣٠ X	٤,٩٠ م
حمام	١,٨٠ X	٢,٣٠ م
تراس	١,٣٥ X	١,٤٥ م
نوم١	٣,٧٥ X	٣,٤٠ م
نوم٢	٣,٩٠ X	٣,٤٠ م
تراس	١,٤٠ X	٤,٠٠ م

شقة (٤١) المسطح الإجمالي ١١٦ م٢

المدخل	١,٤٠ X	١,٧٥ م
معيشة و طعام	٤,٢٠ X	٦,٤٠ م
مطبخ	٢,٨٥ X	٢,٣٠ م
حمام	١,٧٠ X	١,٩٠ م
نوم رئيسية	٣,٣٠ X	٤,٩٠ م
حمام	١,٨٠ X	٢,٣٠ م
تراس	١,٣٥ X	١,٤٥ م
نوم١	٣,٧٥ X	٣,٤٠ م
نوم٢	٣,٩٥ X	٣,٤٠ م
تراس	١,٤٠ X	٤,٠٠ م

شقة (٤٢) المسطح الإجمالي ١١٧ م٢

المدخل	١,٤٠ X	١,٧٥ م
معيشة و طعام	٥,٥٥ X	٥,٨٥ م
مطبخ	٢,٨٥ X	٢,١٠ م
حمام	١,٧٠ X	١,٩٠ م
نوم رئيسية	٣,٣٠ X	٤,٧٠ م
حمام	١,٩٠ X	٢,١٠ م
تراس	١,٣٠ X	١,٤٥ م
نوم١	٣,٤٥ X	٣,٤٠ م
نوم٢	٣,٦٥ X	٣,٤٠ م
تراس	١,٤٠ X	٥,٧٠ م

شقة (٤٣) المسطح الإجمالي ١١٦ م٢

المدخل	١,٤٠ X	١,٧٥ م
معيشة و طعام	٥,٥٥ X	٥,٨٥ م
مطبخ	٢,٨٥ X	٢,١٠ م
حمام	١,٧٠ X	١,٩٠ م
نوم رئيسية	٣,٣٠ X	٤,٧٠ م
حمام	١,٩٠ X	٢,١٠ م
تراس	١,٣٥ X	١,٤٠ م
نوم١	٣,٤٥ X	٣,٤٠ م
نوم٢	٤,١٥ X	٣,٤٠ م
تراس	١,٤٠ X	٤,٠٠ م

شقة (٤٤) المسطح الإجمالي ١١٦ م٢

المدخل	١,٤٠ X	١,٧٥ م
معيشة و طعام	٤,٢٠ X	٦,٤٠ م
مطبخ	٢,٨٠ X	٢,٣٠ م
حمام	١,٧٠ X	١,٩٠ م
نوم رئيسية	٣,٣٠ X	٤,٩٠ م
حمام	١,٨٠ X	٢,٣٠ م
تراس	١,٣٥ X	١,٤٠ م
نوم١	٣,٧٥ X	٣,٤٠ م
نوم٢	٤,٤٥ X	٣,٤٠ م
تراس	١,٤٠ X	٤,٠٠ م



الأبعـــاد الموضحـــة للفـراغـــات هـى الأبعـــاد بـين محـــاور الحوائـــط .
المسطح الإجمالي يشمل سمك الحوائط الخارجية ونصيب الوحدة من المنافع المشتركة .

مسقط أفقي للدور الرابع

مسقط أفقي للدور الخامس



شقة (٥١) المسطح الإجمالي ١١٤ م٢

المدخل	١,٤٠ X	١,٧٥ م
معيشة و طعام	٤,٢٠ X	٦,٤٠ م
مطبخ	٢,٨٥ X	٢,٣٠ م
حمام	١,٧٠ X	١,٩٠ م
نوم رئيسية	٣,٣٠ X	٤,٩٠ م
حمام	١,٨٠ X	٢,٣٠ م
تراس	١,٣٥ X	١,٤٠ م
نوم١	٣,٧٥ X	٣,٤٠ م
نوم٢	٣,٩٥ X	٣,٤٠ م
تراس	١,٤٠ X	٤,٠٠ م

شقة (٥٢) المسطح الإجمالي ١١٧ م٢

المدخل	١,٤٠ X	١,٧٥ م
معيشة و طعام	٥,٥٥ X	٥,٨٥ م
مطبخ	٢,٨٥ X	٢,١٠ م
حمام	١,٧٠ X	١,٩٠ م
نوم رئيسية	٣,٣٠ X	٤,٧٠ م
حمام	١,٩٠ X	٢,١٠ م
تراس	١,٣٥ X	١,٤٠ م
نوم١	٣,٤٥ X	٣,٤٠ م
نوم٢	٣,٦٥ X	٣,٤٠ م
تراس	١,٤٠ X	٥,٧٠ م

شقة (٥٣) المسطح الإجمالي ١١٧ م٢

المدخل	١,٤٠ X	١,٧٥ م
معيشة و طعام	٥,٥٥ X	٥,٨٥ م
مطبخ	٢,٨٥ X	٢,١٠ م
حمام	١,٧٠ X	١,٩٠ م
نوم رئيسية	٣,٣٠ X	٤,٧٠ م
حمام	١,٩٠ X	٢,١٠ م
تراس	١,٣٥ X	١,٤٠ م
نوم١	٣,٤٥ X	٣,٤٠ م
نوم٢	٣,٦٥ X	٣,٤٠ م
تراس	١,٤٠ X	٥,٧٠ م

شقة (٥٤) المسطح الإجمالي ١١٤ م٢

المدخل	١,٤٠ X	١,٧٥ م
معيشة و طعام	٤,٢٠ X	٦,٤٠ م
مطبخ	٢,٨٠ X	٢,٣٠ م
حمام	١,٧٠ X	١,٩٠ م
نوم رئيسية	٣,٣٠ X	٤,٩٠ م
حمام	١,٨٠ X	٢,٣٠ م
تراس	١,٣٥ X	١,٤٠ م
نوم١	٣,٧٥ X	٣,٤٠ م
نوم٢	٣,٩٥ X	٣,٤٠ م
تراس	١,٤٠ X	٤,٠٠ م

تشـــطيبات

- **الاستقبال و الصالون و الطعام**

أرضيات : سيراميك محلي.
حوائط : دهانات بلاستيك.
أسقف : دهانات بلاستيك.

- **غرفة النوم**

أرضيات : سيراميك محلي.
حوائط : دهانات بلاستيك.
أسقف : دهانات بلاستيك.

- **التراسات الخارجية**

أرضيات : سيراميك محلي.
الحوائط و الأسقف : مواد حديثة مقاومة للعوامل الجوية.
كوبستات : حديد.

- **الأبـــواب**

خشب سويدي مع حشوات كونتر و الاكسسوار معدني من الخامات المحلية.

- **الشـبابيك**

ألومنيوم و زجاج.

- **الحمامات و المطابخ**

أرضيات : سيراميك محلي.
حوائط : سيراميك محلي بكامل الإرتفاع.
أسقف : دهانات بلاستيك.
الأدوات الصحية : كليوباترا أو ما يماثلها
(أماكن الأجهزة الصحية الموضحة استرشادية فقط).

- **الواجهات الخارجية**

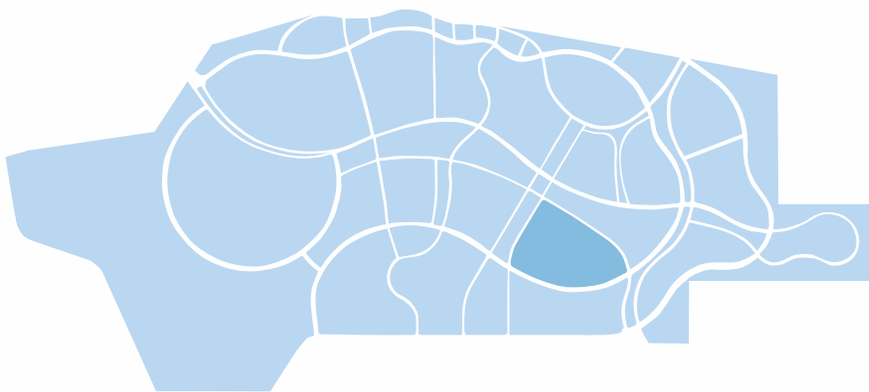
مواد حديثة مقاومة للعوامل الجوية.

- **مداخل العمارات والسلالم**

أرضيات : رخام محلي.
حوائط وأسقف : دهانات بلاستيك.

- **التوصيلات الكهربائية**

جميع التوصيلات و الاكسسوار من أرقى الخامات المحلية.



المخطط العـام

المنطقة العاشرة – عمـارات

Afkar Studio 27 - 05 - 2015 - 3000 - REV.01 - MADINATY BUILDING INSERT - D.10 - B. T. 04

عمـــارة نمـوذج 06



مدينتى

مدينة عالمية على أرض مصرية

القاهرة الجديدة

شقة (١) المسطح الإجمالي ١٣٦ م٢

المدخل	٢,٦٠ X	١,٧٥ م
معيشة و طعام	٧,٩٠ X	٤,٢٠ م
مطبخ	٣,٠٠ X	٢,٦٠ م
حمام	٢,٦٠ X	٢,٠٠ م
نوم رئيسية	٤,٩٠ X	٤,٣٠ م
حمام	٢,٠٠ X	٣,١٠ م
تراس	١,٤٥ X	١,٤٠ م
نوم١	٤,٢٠ X	٤,٠٠ م
نوم٢	٤,٠٠ X	٤,٥٠ م
تراس	١,٥٠ X	٤,٠٠ م

شقة (٢) المسطح الإجمالي ١٣٦ م٢

المدخل	٢,٦٠ X	١,٧٥ م
معيشة و طعام	٧,٩٠ X	٤,٢٠ م
مطبخ	٣,٠٠ X	٢,٦٠ م
حمام	٢,٦٠ X	٢,٠٠ م
نوم رئيسية	٤,٩٠ X	٤,٣٠ م
حمام	٢,٠٠ X	٣,١٠ م
تراس	١,٤٠ X	١,٤٥ م
نوم١	٤,٢٠ X	٤,٠٠ م
نوم٢	٤,٠٠ X	٤,٥٠ م
تراس	١,٥٠ X	٤,٠٠ م

شقة (٣) المسطح الإجمالي ١٣٦ م٢

المدخل	١,٢٠ X	١,٧٠ م
معيشة و طعام	٧,٩٠ X	٤,٢٠ م
مطبخ	٣,١٠ X	٢,٦٠ م
حمام	٢,٦٠ X	٢,٠٠ م
نوم رئيسية	٤,٩٠ X	٤,٣٠ م
حمام	٢,٠٠ X	٣,١٠ م
تراس	١,٤٠ X	١,٤٥ م
نوم١	٤,٢٠ X	٤,٠٠ م
نوم٢	٤,٠٠ X	٤,٥٠ م
تراس	١,٥٠ X	٤,٠٠ م

شقة (٤) المسطح الإجمالي ٩٢ م٢

معيشة و طعام	٥,٣٠ X	٤,٠٠ م
مطبخ	٣,٣٥ X	٢,٦٠ م
حمام	٣,١٠ X	٢,٠٠ م
نوم رئيسية	٤,٩٠ X	٤,٣٠ م
تراس	١,٤٠ X	١,٤٥ م
نوم١	٤,٠٠ X	٤,٥٠ م
تراس	١,٥٠ X	٤,٠٠ م



الأبعاد الموضحة للفراغات هى الأبعاد بين محاور الحوائط.
المسطح الإجمالي يشمل سمك الحوائط الخارجية ونصيب الوحدة من المنافع المشتركة.

مسقط أفقي للدور الأرضي

مسقط أفقي للدور الأول



شقة (١١) المسطح الإجمالي ١٤٠ م٢

المدخل	٢,٦٠ X	١,٧٥ م
معيشة و طعام	٧,٩٠ X	٤,٢٠ م
مطبخ	٣,٠٠ X	٢,٦٠ م
حمام	٢,٦٠ X	٢,٠٠ م
نوم رئيسية	٤,٩٠ X	٤,٣٠ م
حمام	٢,٠٠ X	٣,١٠ م
تراس	١,٤٠ X	١,٤٥ م
نوم١	٤,٢٠ X	٤,٠٠ م
نوم٢	٤,٠٠ X	٤,٥٠ م
تراس	١,٥٠ X	٤,٠٠ م

شقة (١٢) المسطح الإجمالي ١٤٠ م٢

المدخل	٢,٦٠ X	١,٧٥ م
معيشة و طعام	٧,٩٠ X	٤,٢٠ م
مطبخ	٣,٠٠ X	٢,٦٠ م
حمام	٢,٦٠ X	٢,٠٠ م
نوم رئيسية	٤,٩٠ X	٤,٣٠ م
حمام	٢,٠٠ X	٣,١٠ م
تراس	١,٤٠ X	١,٤٥ م
نوم١	٤,٢٠ X	٤,٠٠ م
نوم٢	٤,٠٠ X	٤,٥٠ م
تراس	١,٥٠ X	٤,٠٠ م

شقة (١٣) المسطح الإجمالي ١٤٠ م٢

المدخل	١,٧٠ X	١,٢٠ م
معيشة و طعام	٧,٩٠ X	٤,٢٠ م
مطبخ	٣,١٠ X	٢,٦٠ م
حمام	٢,٦٠ X	٢,٠٠ م
نوم رئيسية	٤,٩٠ X	٤,٣٠ م
حمام	٢,٠٠ X	٣,١٠ م
تراس	١,٤٠ X	١,٤٥ م
نوم١	٤,٢٠ X	٤,٠٠ م
نوم٢	٤,٠٠ X	٤,٥٠ م
تراس	١,٥٠ X	٤,٠٠ م

شقة (١٤) المسطح الإجمالي ١٤٠ م٢

المدخل	١,٧٠ X	١,٢٠ م
معيشة و طعام	٧,٩٠ X	٤,٢٠ م
مطبخ	٣,١٠ X	٢,٦٠ م
حمام	٢,٦٠ X	٢,٠٠ م
نوم رئيسية	٤,٩٠ X	٤,٣٠ م
حمام	٢,٠٠ X	٣,١٠ م
تراس	١,٤٠ X	١,٤٥ م
نوم١	٤,٢٠ X	٤,٠٠ م
نوم٢	٤,٠٠ X	٤,٥٠ م
تراس	١,٥٠ X	٤,٠٠ م

شقة (٢١) المسطح الإجمالي ١٤٠ م٢

المدخل	٢,٦٠ X	١,٧٥ م
معيشة و طعام	٧,٩٠ X	٤,٢٠ م
مطبخ	٣,٠٠ X	٢,٦٠ م
حمام	٢,٦٠ X	٢,٠٠ م
نوم رئيسية	٤,٩٠ X	٤,٣٠ م
حمام	٢,٠٠ X	٣,١٠ م
تراس	١,٤٠ X	١,٤٥ م
نوم١	٤,٢٠ X	٤,٠٠ م
نوم٢	٤,٠٠ X	٤,٥٠ م
تراس	١,٥٠ X	٤,٠٠ م

شقة (٢٢) المسطح الإجمالي ١٤٠ م٢

المدخل	٢,٦٠ X	١,٧٥ م
معيشة و طعام	٧,٩٠ X	٤,٢٠ م
مطبخ	٣,٠٠ X	٢,٦٠ م
حمام	٢,٦٠ X	٢,٠٠ م
نوم رئيسية	٤,٩٠ X	٤,٣٠ م
حمام	٢,٠٠ X	٣,١٠ م
تراس	١,٤٠ X	١,٤٥ م
نوم١	٤,٢٠ X	٤,٠٠ م
نوم٢	٤,٠٠ X	٤,٥٠ م
تراس	١,٥٠ X	٤,٠٠ م

شقة (٢٣) المسطح الإجمالي ١٤٠ م٢

المدخل	١,٧٠ X	١,٢٠ م
معيشة و طعام	٧,٩٠ X	٤,٢٠ م
مطبخ	٣,١٠ X	٢,٦٠ م
حمام	٢,٦٠ X	٢,٠٠ م
نوم رئيسية	٤,٩٠ X	٤,٣٠ م
حمام	٢,٠٠ X	٣,١٠ م
تراس	١,٥٠ X	١,٤٥ م
نوم١	٤,٢٠ X	٤,٠٠ م
نوم٢	٤,٠٠ X	٤,٥٠ م
تراس	٤,٠٠ X	٤,٠٠ م

شقة (٢٤) المسطح الإجمالي ١٤٠ م٢

المدخل	١,٧٠ X	١,٢٠ م
معيشة و طعام	٧,٩٠ X	٤,٢٠ م
مطبخ	٣,١٠ X	٢,٦٠ م
حمام	٢,٦٠ X	٢,٠٠ م
نوم رئيسية	٤,٩٠ X	٤,٣٠ م
حمام	٢,٠٠ X	٣,١٠ م
تراس	١,٤٠ X	١,٤٥ م
نوم١	٤,٢٠ X	٤,٠٠ م
نوم٢	٤,٠٠ X	٤,٥٠ م
تراس	١,٥٠ X	٤,٠٠ م



الأبعاد الموضحة للفراغات هى الأبعاد بين محاور الحوائط.
المسطح الإجمالي يشمل سمك الحوائط الخارجية ونصيب الوحدة من المنافع المشتركة.

مسقط أفقي للدور الثاني

مسقط أفقي للدور الثالث



شقة (٣١) المسطح الإجمالي ١٤٠ م٢

المدخل	٢,٦٠ X	١,٧٥ م
معيشة و طعام	٧,٩٠ X	٤,٢٠ م
مطبخ	٣,٠٠ X	٢,٦٠ م
حمام	٢,٦٠ X	٢,٠٠ م
نوم رئيسية	٤,٩٠ X	٤,٣٠ م
حمام	٢,٠٠ X	٣,١٠ م
تراس	١,٤٠ X	١,٤٥ م
نوم١	٤,٢٠ X	٤,٠٠ م
نوم٢	٤,٠٠ X	٤,٥٠ م
تراس	١,٥٠ X	٤,٠٠ م

شقة (٣٢) المسطح الإجمالي ١٤٠ م٢

المدخل	٢,٦٠ X	١,٧٥ م
معيشة و طعام	٧,٩٠ X	٤,٢٠ م
مطبخ	٣,٠٠ X	٢,٦٠ م
حمام	٢,٦٠ X	٢,٠٠ م
نوم رئيسية	٤,٩٠ X	٤,٣٠ م
حمام	٢,٠٠ X	٣,١٠ م
تراس	١,٤٠ X	١,٤٥ م
نوم١	٤,٢٠ X	٤,٠٠ م
نوم٢	٤,٠٠ X	٤,٥٠ م
تراس	١,٥٠ X	٤,٠٠ م

شقة (٣٣) المسطح الإجمالي ١٤٠ م٢

المدخل	١,٧٠ X	١,٢٠ م
معيشة و طعام	٧,٩٠ X	٤,٢٠ م
مطبخ	٣,١٠ X	٢,٦٠ م
حمام	٢,٦٠ X	٢,٠٠ م
نوم رئيسية	٤,٩٠ X	٤,٣٠ م
حمام	٢,٠٠ X	٣,١٠ م
تراس	١,٤٠ X	١,٤٥ م
نوم١	٤,٢٠ X	٤,٠٠ م
نوم٢	٤,٠٠ X	٤,٥٠ م
تراس	١,٥٠ X	٤,٠٠ م

شقة (٣٤) المسطح الإجمالي ١٤٠ م٢

المدخل	١,٧٠ X	١,٢٠ م
معيشة و طعام	٧,٩٠ X	٤,٢٠ م
مطبخ	٣,١٠ X	٢,٦٠ م
حمام	٢,٦٠ X	٢,٠٠ م
نوم رئيسية	٤,٩٠ X	٤,٣٠ م
حمام	٢,٠٠ X	٣,١٠ م
تراس	١,٤٠ X	١,٤٥ م
نوم١	٤,٢٠ X	٤,٠٠ م
نوم٢	٤,٠٠ X	٤,٥٠ م
تراس	١,٥٠ X	٤,٠٠ م

شقة (٤١) المسطح الإجمالي ١٤٠ م٢

المدخل	٢,٦٠ X	١,٧٥ م
معيشة و طعام	٧,٩٠ X	٤,٢٠ م
مطبخ	٣,٠٠ X	٢,٦٠ م
حمام	٢,٦٠ X	٢,٠٠ م
نوم رئيسية	٤,٩٠ X	٤,٣٠ م
حمام	٢,٠٠ X	٣,١٠ م
تراس	١,٤٠ X	١,٤٥ م
نوم١	٤,٢٠ X	٤,٠٠ م
نوم٢	٤,٠٠ X	٤,٥٠ م
تراس	١,٥٠ X	٤,٠٠ م

شقة (٤٢) المسطح الإجمالي ١٤٠ م٢

المدخل	٢,٦٠ X	١,٧٥ م
معيشة و طعام	٧,٩٠ X	٤,٢٠ م
مطبخ	٣,٠٠ X	٢,٦٠ م
حمام	٢,٦٠ X	٢,٠٠ م
نوم رئيسية	٤,٩٠ X	٤,٣٠ م
حمام	٢,٠٠ X	٣,١٠ م
تراس	١,٤٠ X	١,٤٥ م
نوم١	٤,٢٠ X	٤,٠٠ م
نوم٢	٤,٠٠ X	٤,٥٠ م
تراس	١,٥٠ X	٤,٠٠ م

شقة (٤٣) المسطح الإجمالي ١٤٠ م٢

المدخل	١,٧٠ X	١,٢٠ م
معيشة و طعام	٧,٩٠ X	٤,٢٠ م
مطبخ	٣,١٠ X	٢,٦٠ م
حمام	٢,٦٠ X	٢,٠٠ م
نوم رئيسية	٤,٩٠ X	٤,٣٠ م
حمام	٢,٠٠ X	٣,١٠ م
تراس	١,٤٠ X	١,٤٥ م
نوم١	٤,٢٠ X	٤,٠٠ م
نوم٢	٤,٠٠ X	٤,٥٠ م
تراس	١,٥٠ X	٤,٠٠ م

شقة (٤٤) المسطح الإجمالي ١٤٠ م٢

المدخل	١,٧٠ X	١,٢٠ م
معيشة و طعام	٧,٩٠ X	٤,٢٠ م
مطبخ	٣,١٠ X	٢,٦٠ م
حمام	٢,٦٠ X	٢,٠٠ م
نوم رئيسية	٤,٩٠ X	٤,٣٠ م
حمام	٢,٠٠ X	٣,١٠ م
تراس	١,٤٠ X	١,٤٥ م
نوم١	٤,٢٠ X	٤,٠٠ م
نوم٢	٤,٠٠ X	٤,٥٠ م
تراس	١,٥٠ X	٤,٠٠ م



الأبعاد الموضحة للفراغات هى الأبعاد بين محاور الحوائط.
المسطح الإجمالي يشمل سمك الحوائط الخارجية ونصيب الوحدة من المنافع المشتركة.

مسقط أفقي للدور الرابع

مسقط أفقي للدور الخامس



شقة (٥١) المسطح الإجمالي ١٤٠ م٢

المدخل	٢,٦٠ X	١,٧٥ م
معيشة و طعام	٧,٩٠ X	٤,٢٠ م
مطبخ	٣,٠٠ X	٢,٦٠ م
حمام	٢,٦٠ X	٢,٠٠ م
نوم رئيسية	٤,٩٠ X	٤,٣٠ م
حمام	٢,٠٠ X	٣,١٠ م
تراس	١,٤٠ X	١,٤٥ م
نوم١	٤,٢٠ X	٤,٠٠ م
نوم٢	٤,٠٠ X	٤,٥٠ م
تراس	١,٥٠ X	٤,٠٠ م

شقة (٥٢) المسطح الإجمالي ١٤٠ م٢

المدخل	٢,٦٠ X	١,٧٥ م
معيشة و طعام	٧,٩٠ X	٤,٢٠ م
مطبخ	٣,٠٠ X	٢,٦٠ م
حمام	٢,٦٠ X	٢,٠٠ م
نوم رئيسية	٤,٩٠ X	٤,٣٠ م
حمام	٢,٠٠ X	٣,١٠ م
تراس	١,٤٠ X	١,٤٥ م
نوم١	٤,٢٠ X	٤,٠٠ م
نوم٢	٤,٠٠ X	٤,٥٠ م
تراس	١,٥٠ X	٤,٠٠ م

شقة (٥٣) المسطح الإجمالي ١٤٠ م٢

المدخل	١,٧٠ X	١,٢٠ م
معيشة و طعام	٧,٩٠ X	٤,٢٠ م
مطبخ	٣,١٠ X	٢,٦٠ م
حمام	٢,٦٠ X	٢,٠٠ م
نوم رئيسية	٤,٩٠ X	٤,٣٠ م
حمام	٢,٠٠ X	٣,١٠ م
تراس	١,٤٠ X	١,٤٥ م
نوم١	٤,٢٠ X	٤,٠٠ م
نوم٢	٤,٠٠ X	٤,٥٠ م
تراس	١,٥٠ X	٤,٠٠ م

شقة (٥٤) المسطح الإجمالي ١٤٠ م٢

المدخل	١,٧٠ X	١,٢٠ م
معيشة و طعام	٧,٩٠ X	٤,٢٠ م
مطبخ	٣,١٠ X	٢,٦٠ م
حمام	٢,٦٠ X	٢,٠٠ م
نوم رئيسية	٤,٩٠ X	٤,٣٠ م
حمام	٢,٠٠ X	٣,١٠ م
تراس	١,٤٠ X	١,٤٥ م
نوم١	٤,٢٠ X	٤,٠٠ م
نوم٢	٤,٠٠ X	٤,٥٠ م
تراس	١,٥٠ X	٤,٠٠ م

تشـــطيبات

- **الاستقبال و الصالون و الطعام**

أرضيات : سيراميك محلي.
حوائط : دهانات بلاستيك.
أسقف : دهانات بلاستيك.

- **غرفة النوم**

أرضيات : سيراميك محلي.
حوائط : دهانات بلاستيك.
أسقف : دهانات بلاستيك.

- **التراسات الخارجية**

أرضيات : سيراميك محلي.
الحوائط و الأسقف : مواد حديثة مقاومة للعوامل الجوية.
كوبستات : حديد.

- **الأبـــواب**

خشب سويدي مع حشوات كونتر و الاكسسوار معدني من الخامات المحلية.

- **الشـبابيك**

ألومنيوم و زجاج.

- **الحمامات و المطابخ**

أرضيات : سيراميك محلي.
حوائط : سيراميك محلي بكامل الإرتفاع.
أسقف : دهانات بلاستيك.
الأدوات الصحية : كليوباترا أو ما يماثلها
(أماكن الأجهزة الصحية الموضحة استرشادية فقط).

- **الواجهات الخارجية**

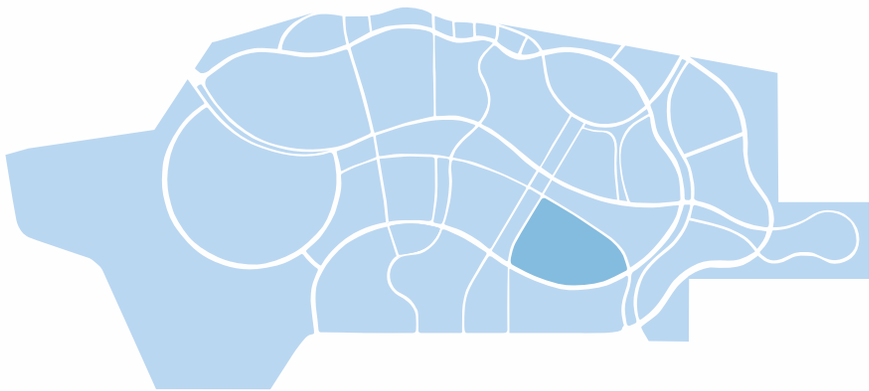
مواد حديثة مقاومة للعوامل الجوية.

- **مداخل العمارات والسلالم**

أرضيات : رخام محلي.
حوائط وأسقف : دهانات بلاستيك.

- **التوصيلات الكهربائية**

جميع التوصيلات و الاكسسوار من أرقى الخامات المحلية.



المخطط العـام

المنطقة العاشرة – عمـارات

Afkar Studio 27 - 05 - 2015 - 3000 - REV.01 - MADINATY BUILDING INSERT - D.10 - B. T. 06

عمـــارة نمـوذج 07



مدينتى

مدينة عالميـة عـلى أرض مصـرية

القاهرة الجديدة



شقة (١) المسطح الإجمالي ١١٢ م٢

المدخل	١,٦٠	X	٣,٠٠ م
معيشة	٥,٩٠	X	٣,٩٠ م
طعام	٣,٥٠	X	٣,٧٠ م
تراس	١,٤٠	X	٣,٦٠ م
مطبخ	٢,٥٠	X	٣,٩٠ م
تراس	١,٣٠	X	١,٦٠ م
حمام ضيوف	١,٦٠	X	٢,٣٠ م
حمام	٢,٢٠	X	٢,٣٠ م
نوم ١	٣,٨٠	X	٣,٤٠ م
تراس	١,٦٠	X	١,١٠ م
نوم ٢	٣,٩٠	X	٣,٦٠ م

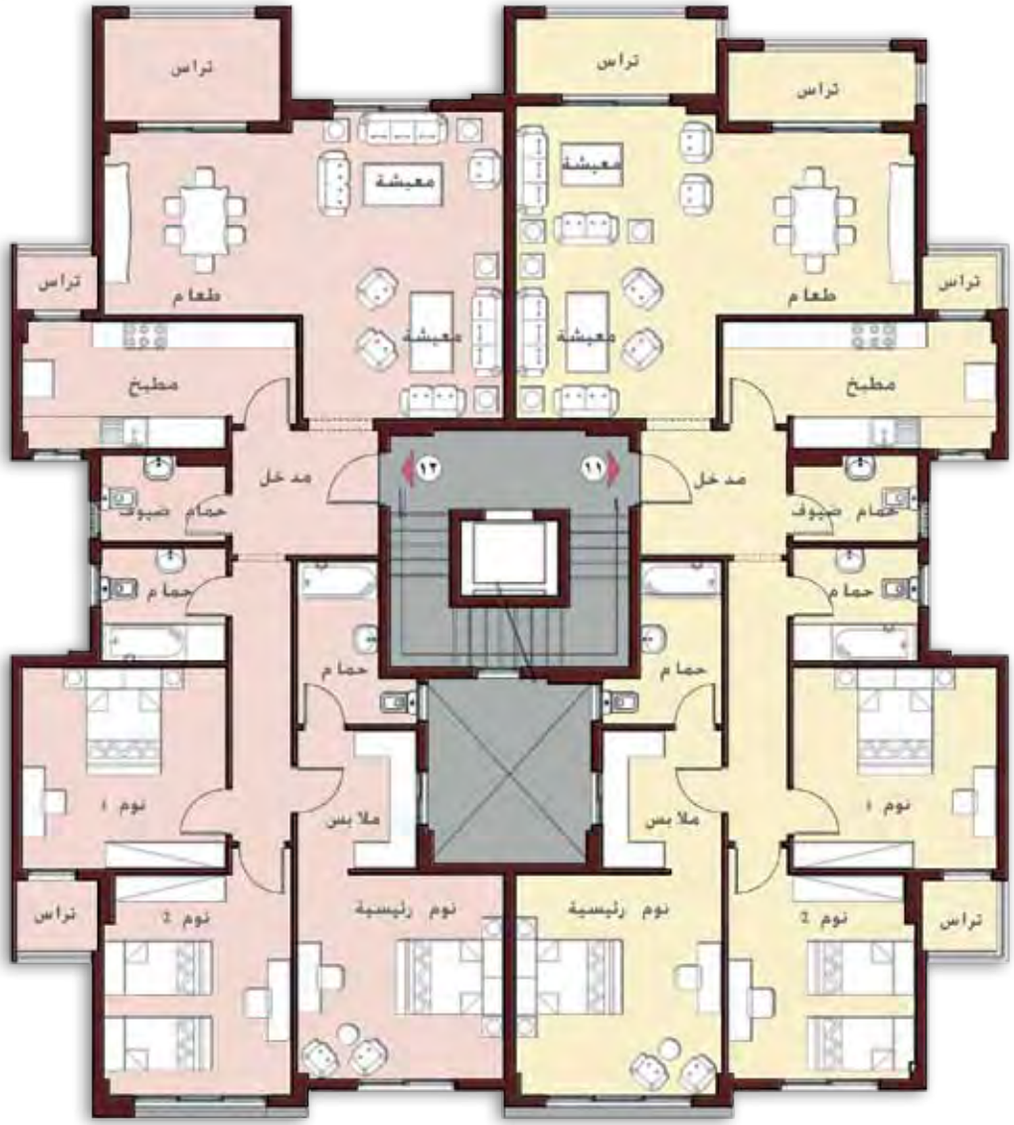
شقة (٢) المسطح الإجمالي ١٤٩ م٢

المدخل	٢,٣٠	X	٣,٠٠ م
معيشة	٥,٩٠	X	٣,٩٠ م
طعام	٣,٧٠	X	٣,٥٠ م
تراس	١,٤٠	X	٣,٦٠ م
مطبخ	٢,٥٠	X	٥,٢٠ م
تراس	١,٣٠	X	١,٦٠ م
حمام ضيوف	١,٦٠	X	٢,٣٠ م
حمام	٢,٢٠	X	٢,٣٠ م
نوم ١	٣,٨٠	X	٣,٤٠ م
تراس	١,٦٠	X	١,١٠ م
نوم ٢	٤,٢٠	X	٣,٦٠ م
نوم رئيسية	٤,٠٠	X	٣,٩٠ م
تغيير ملابس	٢,٨٠	X	٢,٥٠ م
حمام	١,٧٠	X	٣,٢٠ م

الأبعاد الموضحة للفراغات هى الأبعاد بين محاور الحوائط.
المسطح الإجمالي يشمل سمك الحوائط الخارجية ونصيب الوحدة من المنافع المشتركة.

مسقط أفقي للدور الأرضي

مسقط أفقي للدور الأول والثاني



شقة (١١) المسطح الإجمالي ١٦٥ م٢

المدخل	٢,٣٠	X	٣,٠٠ م
معيشة	٥,٩٠	X	٣,٩٠ م
تراس	١,٤٠	X	٣,٨٠ م
طعام	٣,٧٠	X	٣,٥٠ م
تراس	١,٤٠	X	٣,٦٠ م
مطبخ	٢,٥٠	X	٥,٢٠ م
تراس	١,٣٠	X	١,٦٠ م
حمام ضيوف	١,٦٠	X	٢,٣٠ م
حمام	٢,٣٠	X	٢,٢٠ م
نوم ١	٣,٨٠	X	٣,٩٠ م
تراس	١,٧٠	X	١,٦٠ م
نوم ٢	٣,٩٠	X	٣,٦٠ م
نوم رئيسية	٤,٢٠	X	٣,٩٠ م
تغيير ملابس	٢,٨٠	X	٢,٥٠ م
حمام	١,٧٠	X	٣,٢٠ م

شقة (١٢) المسطح الإجمالي ١٦٠ م٢

المدخل	٢,٣٠	X	٣,٠٠ م
معيشة	٥,٩٠	X	٣,٩٠ م
طعام	٣,٥٠	X	٣,٧٠ م
تراس	١,٩٠	X	٣,٣٠ م
مطبخ	٢,٥٠	X	٥,٢٠ م
تراس	١,٣٠	X	١,٦٠ م
حمام ضيوف	١,٦٠	X	٢,٣٠ م
حمام	٢,٣٠	X	٢,٢٠ م
نوم ١	٣,٨٠	X	٣,٩٠ م
تراس	١,٧٠	X	١,٦٠ م
نوم ٢	٤,٢٠	X	٣,٦٠ م
نوم رئيسية	٣,٩٠	X	٣,٩٠ م
تغيير ملابس	٢,٨٠	X	٢,٥٠ م
حمام	١,٧٠	X	٣,٢٠ م



شقة (٣١) المسطح الإجمالي ١٦٥ م٢

المدخل	٢,٣٠ X	٣,٠٠ م
معيشة	٥,٩٠ X	٣,٩٠ م
تراس	١,٤٠ X	٣,٨٠ م
طعام	٤,٦٠ X	٣,٥٠ م
مطبخ	٢,٥٠ X	٥,٢٠ م
تراس	١,٣٠ X	١,٦٠ م
حمام ضيوف	١,٦٠ X	٢,٣٠ م
حمام	٢,٣٠ X	٢,٢٠ م
نوم ١	٣,٨٠ X	٣,٩٠ م
تراس	١,٧٠ X	١,٦٠ م
نوم ٢	٣,٩٠ X	٣,٦٠ م
نوم رئيسية	٤,٢٠ X	٣,٩٠ م
تغيير ملابس	٢,٨٠ X	٢,٥٠ م
حمام	١,٧٠ X	٣,٢٠ م

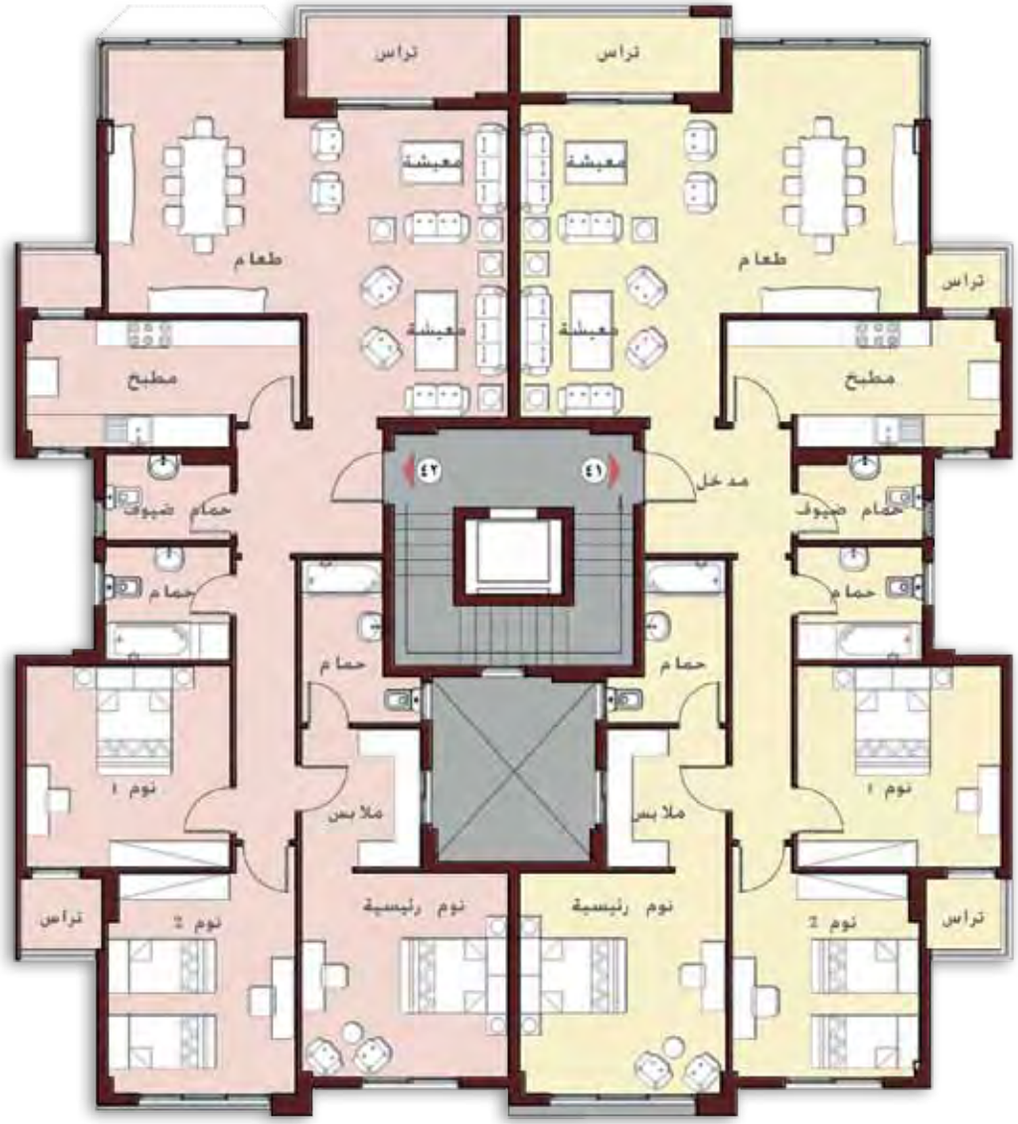
شقة (٣٢) المسطح الإجمالي ١٦٠ م٢

المدخل	٢,٣٠ X	٣,٠٠ م
معيشة	٥,٩٠ X	٣,٩٠ م
طعام	٣,٥٠ X	٤,٢٠ م
تراس	١,٣٠ X	٣,٣٠ م
مطبخ	٢,٥٠ X	٥,٢٠ م
تراس	١,٣٠ X	١,٦٠ م
حمام ضيوف	١,٦٠ X	٢,٣٠ م
حمام	٢,٣٠ X	٢,٢٠ م
نوم ١	٣,٨٠ X	٣,٩٠ م
تراس	١,٧٠ X	١,٦٠ م
نوم ٢	٤,٢٠ X	٣,٦٠ م
نوم رئيسية	٣,٩٠ X	٣,٩٠ م
تغيير ملابس	٢,٨٠ X	٢,٥٠ م
حمام	١,٧٠ X	٣,٢٠ م

الأبعاد الموضحة للفراغات هى الأبعاد بين محاور الحوائط.
المسطح الإجمالي يشمل سمك الحوائط الخارجية ونصيب الوحدة من المنافع المشتركة.

مسقط أفقي للدور الثالث

مسقط أفقي للدور الرابع



شقة (٤١) المسطح الإجمالي ١٦٥ م٢

المدخل	٢,٣٠	X	٣,٠٠ م
معيشة	٥,٩٠	X	٣,٩٠ م
تراس	١,٤٠	X	٣,٨٠ م
طعام	٤,٦٠	X	٣,٥٠ م
مطبخ	٢,٥٠	X	٥,٢٠ م
تراس	١,٣٠	X	١,٦٠ م
حمام ضيوف	١,٦٠	X	٢,٣٠ م
حمام	٢,٣٠	X	٢,٢٠ م
نوم ١	٣,٨٠	X	٣,٩٠ م
تراس	١,٧٠	X	١,٦٠ م
نوم ٢	٣,٩٠	X	٣,٦٠ م
نوم رئيسية	٤,٢٠	X	٣,٩٠ م
تغيير ملابس	٢,٨٠	X	٢,٥٠ م
حمام	١,٧٠	X	٣,٢٠ م

شقة (٤٢) المسطح الإجمالي ١٦٥ م٢

المدخل	٢,٣٠	X	٣,٠٠ م
معيشة	٥,٩٠	X	٣,٩٠ م
تراس	١,٤٠	X	٣,٨٠ م
طعام	٣,٥٠	X	٤,٦٠ م
مطبخ	٢,٥٠	X	٥,٢٠ م
تراس	١,٣٠	X	١,٦٠ م
حمام ضيوف	١,٦٠	X	٢,٣٠ م
حمام	٢,٣٠	X	٢,٢٠ م
نوم ١	٣,٨٠	X	٣,٩٠ م
تراس	١,٧٠	X	١,٦٠ م
نوم ٢	٤,٢٠	X	٣,٦٠ م
نوم رئيسية	٣,٩٠	X	٣,٩٠ م
تغيير ملابس	٢,٨٠	X	٢,٥٠ م
حمام	١,٧٠	X	٣,٢٠ م



شقة (٥١) المسطح الإجمالي ١٦٥ م٢

المدخل	٢,٢٠ X ٣,٠٠	م
معيشة	٥,٩٠ X ٣,٩٠	م
تراس	١,٤٠ X ٣,٨٠	م
طعام	٣,٥٠ X ٣,٧٠	م
تراس	١,٤٠ X ٣,٦٠	م
مطبخ	٢,٥٠ X ٥,٢٠	م
تراس	١,٤٠ X ١,٦٠	م
حمام ضيوف	١,٦٠ X ٢,٣٠	م
حمام	٢,٣٠ X ٢,٢٠	م
نوم ١	٣,٨٠ X ٣,٩٠	م
تراس	١,٧٠ X ١,٦٠	م
نوم ٢	٣,٩٠ X ٣,٦٠	م
نوم رئيسية	٤,٢٠ X ٣,٩٠	م
تغيير ملابس	٢,٨٠ X ٢,٥٠	م
حمام	١,٧٠ X ٣,٢٠	م

شقة (٥٢) المسطح الإجمالي ١٦٠ م٢

المدخل	٢,٣٠ X ٣,٠٠	م
معيشة	٥,٩٠ X ٣,٩٠	م
طعام	٣,٧٠ X ٣,٥٠	م
تراس	١,٩٠ X ٣,٣٠	م
مطبخ	٢,٥٠ X ٥,٢٠	م
تراس	١,٤٠ X ١,٦٠	م
حمام ضيوف	١,٦٠ X ٢,٣٠	م
حمام	٢,٣٠ X ٢,٢٠	م
نوم ١	٣,٨٠ X ٣,٩٠	م
تراس	١,٧٠ X ١,٦٠	م
نوم ٢	٤,٢٠ X ٣,٦٠	م
نوم رئيسية	٣,٩٠ X ٣,٩٠	م
تغيير ملابس	٢,٨٠ X ٢,٥٠	م
حمام	١,٧٠ X ٣,٢٠	م

الأبعاد الموضحة للفراغات هى الأبعاد بين محاور الحوائط.
المسطح الإجمالي يشمل سمك الحوائط الخارجية ونصيب الوحدة من المنافع المشتركة.

مسقط أفقي للدور الخامس

تشـــطيبات

- **الاستقبال و الصالون و الطعام**

أرضيات : سيراميك محلي.
حوائط : دهانات بلاستيك.
أسقف : دهانات بلاستيك.

- **غرفة النوم**

أرضيات : سيراميك محلي.
حوائط : دهانات بلاستيك.
أسقف : دهانات بلاستيك.

- **التراسات الخارجية**

أرضيات : سيراميك محلي.
الحوائط و الأسقف : مواد حديثة مقاومة للعوامل الجوية.
كوبستات : حديد.

- **الأبـــواب**

خشب سويدي مع حشوات كونتر و الاكسسوار معدني من الخامات المحلية.

- **الشـبابيك**

ألومنيوم و زجاج.

- **الحمامات و المطابخ**

أرضيات : سيراميك محلي.
حوائط : سيراميك محلي بكامل الإرتفاع.
أسقف : دهانات بلاستيك.
الأدوات الصحية : كليوباترا أو ما يماثلها
(أماكن الأجهزة الصحية الموضحة استرشادية فقط).

- **الواجهات الخارجية**

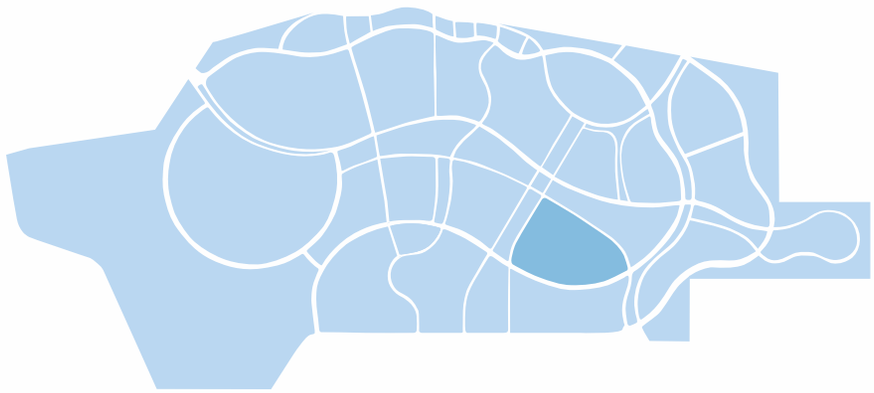
مواد حديثة مقاومة للعوامل الجوية.

- **مداخل العمارات والسلالم**

أرضيات : رخام محلي.
حوائط وأسقف : دهانات بلاستيك.

- **التوصيلات الكهربائية**

جميع التوصيلات و الاكسسوار من أرقى الخامات المحلية.



المخطط العـام

المنطقة العاشرة – عمـارات



مدينة عالمية على أرض مصرية

القاهرة الجديدة

Afkar Studio 7 - 7 - 2015 - 3000 - REV.02 - MADINATY BUILDING INSERT - D.11 - B. T. 07

عمارة نموذج 08

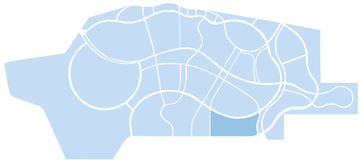


مدينتى
مدينة عالمية على أرض مصرية
القاهرة الجديدة

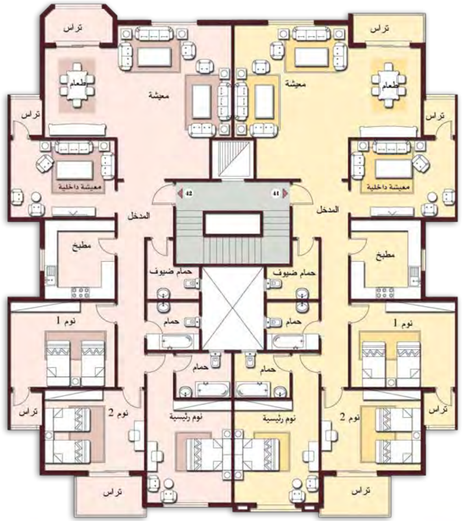
30 - 11 - 2010 - 3000 - REV.00

تشطيبات

- **الاستقبال و الصالون و الطعام**
  أرضيات : سيراميك محلي
  حوائط : دهانات بلاستيك
  أسقف : دهانات بلاستيك
- **غرفة النوم**
  أرضيات : سيراميك محلي
  حوائط : دهانات بلاستيك
  أسقف : دهانات بلاستيك
- **التراسات الخارجية**
  أرضيات : سيراميك محلي
  الحوائط و الأسقف : مواد حديثة مقاومة للعوامل الجوية
  كوبستات : حديد
- **الأبـــواب**
  خشب سويدي مع حشوات كونتر و الإكسسوار معدني من الخامات المحلية
- **الشـبابيك**
  ألومنيوم و زجاج
- **الحمامات و المطابخ**
  أرضيات : سيراميك محلي
  حوائط : سيراميك محلي بكامل الإرتفاع
  أسقف : دهانات بلاستيك
  الأدوات الصحية : ليسيكو
- **الواجهات الخارجية**
  مواد حديثة مقاومة للعوامل الجوية
- **مداخل العمارات والسلالم**
  أرضيات : رخام محلي
  حوائط وأسقف : دهانات بلاستيك
- **التوصيلات الكهربائية**
  جميع التوصيلات و الإكسسوار من أرقي الخامات المحلية



المخطط العـام
المنطقة الحادية عشر – عمـارات



شقة (٤١) المسطح الاجمالي ٢٥٢٠٠

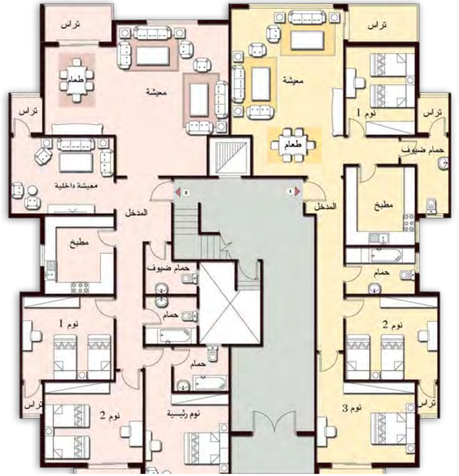
المدخل	٢,٦٠ X ٢,٦٠ م
معيشة	٦,٨٠ X ٥,٢٠ م
طعام	٤,١٠ X ٣,٣٠ م
تراس	١,٣٠ X ٣,٢٠ م
معيشة داخلية	٣,٥٠ X ٤,٧٠ م
تراس	١,٨٠ X ١,٥٠ م
مطبخ	٣,٦٠ X ٣,٣٠ م
حمام ضيوف	١,٦٠ X ٢,٤٠ م
حمام	٢,٣٠ X ٢,٤٠ م
نوم ١	٣,٨٠ X ٤,٣٠ م
تراس	١,٧٠ X ١,٥٠ م
نوم ٢	٣,٧٠ X ٤,٥٠ م
تراس	١,٩٠ X ٣,٠٠ م
نوم رئيسية	٤,٧٠ X ٣,٨٠ م
حمام	٢,١٠ X ٢,٦٠ م

شقة (٤٢) المسطح الاجمالي ٢٥٢٠٠

المدخل	٢,٦٠ X ٢,٦٠ م
معيشة	٦,٨٠ X ٥,٢٠ م
طعام	٤,١٠ X ٣,٣٠ م
تراس	١,٣٠ X ٣,٢٠ م
معيشة داخلية	٣,٥٠ X ٤,٧٠ م
تراس	١,٨٠ X ١,٥٠ م
مطبخ	٣,٦٠ X ٣,٣٠ م
حمام ضيوف	١,٦٠ X ٢,٤٠ م
حمام	٢,٣٠ X ٢,٤٠ م
نوم ١	٣,٨٠ X ٤,٣٠ م
تراس	١,٧٠ X ١,٥٠ م
نوم ٢	٣,٧٠ X ٤,٥٠ م
تراس	١,٩٠ X ٣,٠٠ م
نوم رئيسية	٤,٧٠ X ٣,٨٠ م
حمام	٢,١٠ X ٢,٦٠ م

مسقط أفقي للدور الرابع والخامس

مسقط أفقي للدور الأرضي



الأبعـاد الموضحـة للفراغـات هي الأبعـاد بين محـاور الحوائـط.
المسطح الإجمالي يشمل سمك الحوائط الخارجية ونصيب الوحدة من المناطق المشتركة.

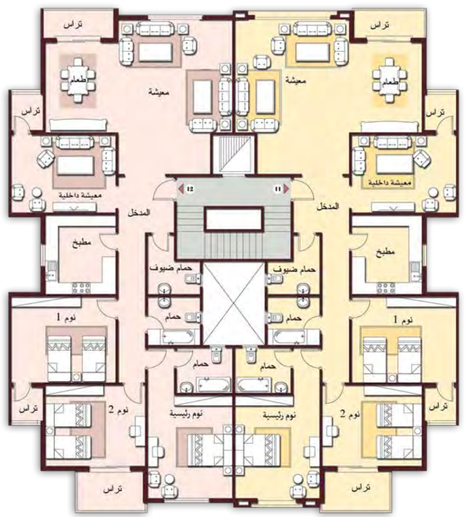
شقة (١) المسطح الإجمالي ١٤٩ م٢

المدخل	١,٧٠ X ١,٨٠ م
معيشة وطعام	٧,٣٠ X ٥,٢٠ م
تراس	١,٤٠ X ٣,٣٠ م
نوم ١	٤,٢٠ X ٣,٣٠ م
حمام ضيوف	٣,٥٠ X ١,٥٠ م
تراس	١,٨٠ X ١,٥٠ م
مطبخ	٣,٦٠ X ٣,٣٠ م
حمام	٢,٢٠ X ٣,٢٠ م
نوم ٢	٣,٨٠ X ٤,٣٠ م
تراس	١,٥٠ X ١,٠٠ م
نوم ٣	٣,٧٠ X ٤,٥٠ م
تراس	١,٩٠ X ٣,٠٠ م

شقة (٢) المسطح الإجمالي ١٨٩ م٢

المدخل	٢,٩٠ X ٢,٦٠ م
معيشة	٦,٨٠ X ٥,٢٠ م
طعام	٤,١٠ X ٣,٣٠ م
تراس	١,٤٠ X ٣,٣٠ م
معيشة داخلية	٣,٥٠ X ٤,٧٠ م
تراس	١,٨٠ X ١,٥٠ م
مطبخ	٣,٦٠ X ٣,٣٠ م
حمام ضيوف	١,٦٠ X ٢,٤٠ م
حمام	٢,٣٠ X ٢,٤٠ م
نوم ١	٣,٨٠ X ٤,٣٠ م
تراس	١,٥٠ X ١,٠٠ م
نوم ٢	٣,٧٠ X ٤,٥٠ م
تراس	١,٩٠ X ٣,٨٠ م
نوم رئيسية	٤,٧٠ X ٣,٨٠ م
حمام	٢,١٠ X ٢,٦٠ م

مسقط أفقي للدور الأول والثاني



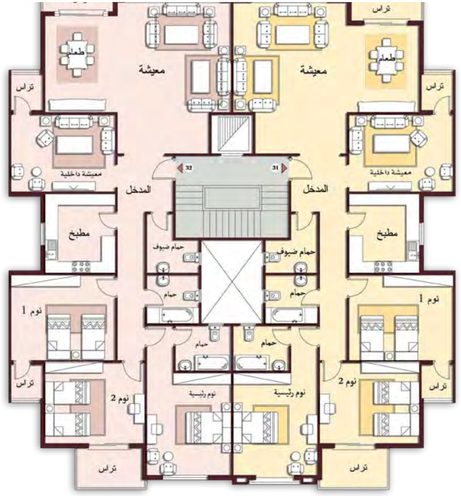
شقة (١١) المسطح الإجمالي ٢٠٠ م٢

المدخل	٢,٦٠ X ٢,٦٠ م
معيشة	٦,٨٠ X ٥,٢٠ م
طعام	٤,١٠ X ٣,٣٠ م
تراس	١,٣٠ X ٣,٢٠ م
معيشة داخلية	٣,٥٠ X ٤,٧٠ م
تراس	١,٨٠ X ١,٥٠ م
مطبخ	٣,٦٠ X ٣,٣٠ م
حمام ضيوف	١,٦٠ X ٢,٤٠ م
حمام	٢,٣٠ X ٢,٤٠ م
نوم ١	٣,٨٠ X ٤,٣٠ م
تراس	١,٧٠ X ١,٥٠ م
نوم ٢	٣,٧٠ X ٤,٥٠ م
تراس	١,٩٠ X ٣,٠٠ م
نوم رئيسية	٤,٧٠ X ٣,٨٠ م
حمام	٢,١٠ X ٢,٦٠ م

شقة (١٢) المسطح الإجمالي ٢٠٠ م٢

المدخل	٢,٦٠ X ٢,٦٠ م
معيشة	٦,٨٠ X ٥,٢٠ م
طعام	٤,١٠ X ٣,٣٠ م
تراس	١,٣٠ X ٣,٢٠ م
معيشة داخلية	٣,٥٠ X ٤,٧٠ م
تراس	١,٨٠ X ١,٥٠ م
مطبخ	٣,٦٠ X ٣,٣٠ م
حمام ضيوف	١,٦٠ X ٢,٤٠ م
حمام	٢,٣٠ X ٢,٤٠ م
نوم ١	٣,٨٠ X ٤,٣٠ م
تراس	١,٧٠ X ١,٥٠ م
نوم ٢	٣,٧٠ X ٤,٥٠ م
تراس	١,٩٠ X ٣,٠٠ م
نوم رئيسية	٤,٧٠ X ٣,٨٠ م
حمام	٢,١٠ X ٢,٦٠ م

مسقط أفقي للدور الثالث



شقة (٢١) المسطح الإجمالي ٢٠٠ م٢

المدخل	٢,٦٠ X ٢,٦٠ م
معيشة	٦,٨٠ X ٥,٢٠ م
طعام	٤,١٠ X ٣,٣٠ م
تراس	١,٣٠ X ٣,٢٠ م
معيشة داخلية	٣,٥٠ X ٤,٧٠ م
تراس	١,٨٠ X ١,٥٠ م
مطبخ	٣,٦٠ X ٣,٣٠ م
حمام ضيوف	١,٦٠ X ٢,٤٠ م
حمام	٢,٣٠ X ٢,٤٠ م
نوم ١	٣,٨٠ X ٤,٣٠ م
تراس	١,٧٠ X ١,٥٠ م
نوم ٢	٣,٧٠ X ٤,٥٠ م
تراس	١,٩٠ X ٣,٠٠ م
نوم رئيسية	٤,٧٠ X ٣,٨٠ م
حمام	٢,١٠ X ٢,٦٠ م

شقة (٢٢) المسطح الإجمالي ٢٠٠ م٢

المدخل	٢,٦٠ X ٢,٦٠ م
معيشة	٦,٨٠ X ٥,٢٠ م
طعام	٤,١٠ X ٣,٣٠ م
تراس	١,٣٠ X ٣,٢٠ م
معيشة داخلية	٣,٥٠ X ٤,٧٠ م
تراس	١,٨٠ X ١,٥٠ م
مطبخ	٣,٦٠ X ٣,٣٠ م
حمام ضيوف	١,٦٠ X ٢,٤٠ م
حمام	٢,٣٠ X ٢,٤٠ م
نوم ١	٣,٨٠ X ٤,٣٠ م
تراس	١,٧٠ X ١,٥٠ م
نوم ٢	٣,٧٠ X ٤,٥٠ م
تراس	١,٩٠ X ٣,٠٠ م
نوم رئيسية	٤,٧٠ X ٣,٨٠ م
حمام	٢,١٠ X ٢,٦٠ م