عمـــارة نمـوذج 11



مدينتى

مدينة عالميـة على أرض مصـرية

القاهـرة الجديـدة



العمارة اليسرى

العمارة اليمنى

العمارة اليمنى

وحدة سكنية رقم (١) بمسطح إجمالي ١٠٨ م٢				وحدة سكنية رقم (٢) بمسطح إجمالي ٧٨ م٢			
استقبال	٣,٩٠	x	٣,٩٠م	استقبال وطعام	٥,١٠	x	٣,٩٠م
طعام	٥,١٠	x	٣,٩٠م	تراس	١,٢٠	x	٣,٩٠م
تراس	٣,٩٠	x	١,٢٠م	مطبخ	٢,٧٥	x	٢,١٠م
مطبخ	٤,٧٠	x	٢,٥٠م	نوم١	٤,٥٠	x	٣,٩٠م
نوم١	٤,٥٠	x	٣,٩٠م	نوم٢	٤,٥٠	x	٣,٩٠م
نوم٢	٤,٢٠	x	٣,٩٠م	حمام	٢,٣٠	x	١,٨٥م
حمام	٣,٠٠	x	١,٩٠م	منشر	٢,٠٠	x	٢,٠٠م
منشر	٢,٠٠	x	٢,٠٠م				

العمارة اليسرى

وحدة سكنية رقم (١) بمسطح إجمالي ١٠٧ م٢				وحدة سكنية رقم (٢) بمسطح إجمالي ٧٨ م٢			
استقبال	٣,٩٠	x	٣,٩٠م	استقبال وطعام	٥,١٠	x	٣,٩٠م
طعام	٥,١٠	x	٣,٩٠م	تراس	١,٢٠	x	٣,٩٠م
تراس	٣,٩٠	x	١,٢٠م	مطبخ	٢,٧٥	x	٢,١٠م
مطبخ	٤,٧٠	x	٢,٥٠م	نوم١	٤,٥٠	x	٣,٩٠م
نوم١	٤,٥٠	x	٣,٩٠م	نوم٢	٤,٥٠	x	٣,٩٠م
نوم٢	٤,٨٠	x	٣,٩٠م	حمام	٢,٣٠	x	١,٨٥م
حمام	٣,٠٠	x	١,٩٠م	منشر	٢,٠٠	x	٢,٠٠م
منشر	٢,٠٠	x	٢,٠٠م				

الأبعاد الموضحة للفراغات هي الأبعاد بين محاور الحوائط.
المسطح الإجمالي يشمل سمك الحوائط الخارجية ونصيب الوحدة من المنافع المشتركة.

مسقط أفقى للدور الارضى

مسقط أفقى للدور المتكرر (السادس)



العمارة اليمنى

وحدة سكنية رقم (١) بمسطح إجمالي ١٤٣ م٢				وحدة سكنية رقم (٢) بمسطح إجمالي ٩١ م٢			
استقبال	٥,١٠	x	٣,٩٠م	استقبال وطعام	٥,١٠	x	٣,٩٠م
طعام	٣,٩٠	x	٣,٤٠م	تراس	١,٢٠	x	٣,٩٠م
تراس	٣,٩٠	x	١,٢٠م	مطبخ	٢,٧٥	x	٢,١٠م
مطبخ	٤,٧٠	x	٢,٥٠م	نوم١	٤,٥٠	x	٣,٩٠م
نوم١	٤,٨٠	x	٣,٩٠م	نوم٢	٤,٥٠	x	٣,٩٠م
نوم٢	٤,٥٠	x	٣,٩٠م	حمام	٢,٣٠	x	١,٨٥م
نوم٣	٤,٢٠	x	٣,٩٠م	منشر	٢,٠٠	x	٢,٠٠م
حمام	٣,٠٠	x	١,٩٠م				
منشر	٢,٠٠	x	٢,٠٠م				

العمارة اليسرى

وحدة سكنية رقم (١) بمسطح إجمالي ١٤٤ م٢				وحدة سكنية رقم (٢) بمسطح إجمالي ٩١ م٢			
استقبال	٥,١٠	x	٣,٩٠م	استقبال وطعام	٥,١٠	x	٣,٩٠م
طعام	٣,٩٠	x	٣,٤٠م	تراس	١,٢٠	x	٣,٩٠م
تراس	٣,٩٠	x	١,٢٠م	مطبخ	٢,٧٥	x	٢,١٠م
مطبخ	٤,٧٠	x	٢,٥٠م	نوم١	٤,٥٠	x	٣,٩٠م
نوم١	٤,٨٠	x	٣,٩٠م	نوم٢	٤,٥٠	x	٣,٩٠م
نوم٢	٤,٨٠	x	٣,٩٠م	حمام	٢,٣٠	x	١,٨٥م
نوم٣	٤,٢٠	x	٣,٩٠م	منشر	٢,٠٠	x	٢,٠٠م
حمام	٣,٠٠	x	١,٩٠م				
منشر	٢,٠٠	x	٢,٠٠م				

الأبعاد الموضحة للفراغات هي الأبعاد بين محاور الحوائط.
المسطح الإجمالي يشمل سمك الحوائط الخارجية ونصيب الوحدة من المنافع المشتركة.

تـشــطيبات

- **الاستقبال و الصالون و الطعام**
  أرضيات : سيراميك محلي
  حوائط : دهانات بلاستيك
  أسقف : دهانات بلاستيك
- **غرفة النوم**
  أرضيات : سيراميك محلي
  حوائط : دهانات بلاستيك
  أسقف : دهانات بلاستيك
- **التراسات الخارجية**
  أرضيات : سيراميك محلي
  الحوائط و الأسقف : دهانات حديثة مقاومة للعوامل الجوية
  كوبستات : ألومونيوم
- **الشـبابيك**
  ألومنيوم و زجاج

- **الحمامات و المطابخ**
  أرضيات : سيراميك محلي
  حوائط : سيراميك محلي بكامل الارتفاع
  أسقف : دهانات بلاستيك
  الأدوات الصحية : ليسيكو
- **الواجهات الخارجية**
  دهانات حديثة مقاومة للعوامل الجوية
  مدخل العمارات و السلالم : رخام محلي
- **الأبـــواب**
  خشب سويدي مع حشوات كونتر و الإكسسوار معدني من الخامات المحلية
- **التوصيلات الكهربائية**
  جميع التوصيلات و الإكسسوار من أرقي الخامات المحلية



المخطط العـام
المنطقة السادسة – عمـارات