عمـــارة نمـوذج 22



مدينتى

مدينة عالمية على أرض مصرية

القاهرة الجديدة



وحدة سكنية رقم (١) بمسطح إجمالي ١٢٢ م٢

استقبال	٥,١٠ x ٣,٩٠م	نوم١	٤,٥٠ x ٣,٩٠م
طعام	٣,٩٠ x ٣,٤٠م	نوم٢	٤,٨٠ x ٣,٩٠م
تراس	٣,٩٠ x ١,٢٠م	حمام	٣,٠٠ x ١,٩٠م
مطبخ	٤,٧٠ x ٢,٥٠م	منشر	٢,٠٠ x ٢,٠٠م
معيشة	٣,٩٠ x ٣,٩٠م		

وحدة سكنية رقم (٢) بمسطح إجمالي ١٠٦ م٢

استقبال	٣,٩٠ X ٣,٩٠م	نوم١	٤,٥٠ X ٣,٩٠م
طعام	٥,١٠ X ٣,٩٠م	نوم٢	٤,٨٠ X ٣,٩٠م
تراس	٣,٩٠ X ١,٢٠م	حمام	٣,٠٠ X ١,٩٠م
مطبخ	٤,٧٠ X ٢,٥٠م	منشر	٢,٠٠ X ٢,٠٠م

الأبعاد الموضحة للفراغات هي الأبعاد بين محاور الحوائط.
المسطح الإجمالي يشمل سمك الحوائط الخارجية ونصيب الوحدة من المنافع المشتركة.

مسقط أفقى للدور الارضى

مسقط أفقى للدور المتكرر (السادس)



وحدة سكنية رقم (١) بمسطح إجمالي ١٣٩ م٢

استقبال	٥,١٠ x ٣,٩٠م	نوم٢	٤,٥٠ x ٣,٩٠م
طعام	٤,٢٠ x ٣,٤٠م	نوم٣	٤,٢٠ x ٣,٩٠م
تراس	٣,٩٠ x ١,٢٠م	حمام	٣,٠٠ x ١,٩٠م
مطبخ	٤,٧٠ x ٢,٥٠م	منشر	٢,٠٠ x ٢,٠٠م
نوم١	٤,٨٠ x ٣,٩٠م		

وحدة سكنية رقم (٢) بمسطح إجمالي ١٣٩ م٢

استقبال	٥,١٠ x ٣,٩٠م	نوم٢	٤,٨٠ x ٣,٩٠م
طعام	٣,٩٠ x ٣,٤٠م	نوم٣	٤,٢٠ x ٣,٩٠م
تراس	٣,٩٠ x ١,٢٠م	حمام	٣,٠٠ x ١,٩٠م
مطبخ	٤,٧٠ x ٢,٥٠م	منشر	٢,٠٠ x ٢,٠٠م
نوم١	٤,٨٠ x ٣,٩٠م		

الأبعاد الموضحة للفراغات هي الأبعاد بين محاور الحوائط.
المسطح الإجمالي يشمل سمك الحوائط الخارجية ونصيب الوحدة من المنافع المشتركة.

تـشــطيبات

- **الاستقبال و الصالون و الطعام**
  أرضيات : سيراميك محلي
  حوائط : دهانات بلاستيك
  أسقف : دهانات بلاستيك
- **غرفة النوم**
  أرضيات : سيراميك محلي
  حوائط : دهانات بلاستيك
  أسقف : دهانات بلاستيك
- **التراسات الخارجية**
  أرضيات : سيراميك محلي
  الحوائط و الأسقف : دهانات حديثة مقاومة للعوامل الجوية
  كوبستات : ألومونيوم
- **الشـبابيك**
  ألومنيوم و زجاج
- **الحمامات و المطابخ**
  أرضيات : سيراميك محلي
  حوائط : سيراميك محلي بكامل الارتفاع
  أسقف : دهانات بلاستيك
  الأدوات الصحية : ليسيكو
- **الواجهات الخارجية**
  دهانات حديثة مقاومة للعوامل الجوية
  مدخل العمارات و السلالم : رخام محلي
- **الأبـــواب**
  خشب سويدي مع حشوات كونتر و الإكسسوار معدني من الخامات المحلية
- **التوصيلات الكهربائية**
  جميع التوصيلات و الإكسسوار من أرقي الخامات المحلية



المخطط العـام
المنطقة السادسة – عمـارات